

## Notulen Openbare Dorpsraadvergadering

Datum: 19-05-2022

Aanwezig vanuit het bestuur : Chris Visser, Bob van Goor , Leanne Vermeer, Sandra de Vos en Astrid Langendoen.

Afwezig met kennisgeving : Petra Zondervan ( lid dorpsraad ), Corrie Vijverberg en Jan van der Hamer.

### Astrid notuleert

|    |  |
|----|--|
| 01 | <p><b>Opening;</b><br/>Aanvang : 19.32 uur<br/>Chris neemt het woord :<br/>Hij heet iedereen welkom, fijn om weer “ ouderwets “ te kunnen vergaderen.<br/>Voor de nieuwe bewoners en aanwezigen die het bestuur nog niet kennen stellen de bestuursleden zich voor.<br/>Een klein verzoek : heeft u een vraag, stel u dan eerst even voor....</p> <p>We hebben een volle agenda, maar willen rond 22.00 uur wel graag afronden.<br/>Pauze is rond 21.00 uur, na het eerste gedeelte. Na de vergadering is er nog een drankje en een hapje. Ook kan er nog nagepraat worden met de bestuursleden en/of de aanwezigen.</p>   |
| 02 | <p><b>Mededelingen :</b><br/><b>Dorpshuis :</b><br/>Voor de keuken van het dorpshuis is een nieuwe diepvrieskast aangeschaft.</p> <p><b>Jeugdraad :</b><br/>In de jeugdraad is op dit moment nog niet zo veel activiteit. We hopen dat zij het t.z.t. wel op gaan pakken. Begeleiding van deze jongerenraad is wel een must.</p> <p><b>Leefbaarheidssubsidie :</b><br/>We willen als dorpsraad de bewoners en de verenigingen er nogmaals op attent maken dat er een mogelijkheid is om subsidie aan te vragen. Dit kan zijn om een vereniging te ondersteunen, activiteiten te organiseren, het vervangen van dingen in het dorp of de aanschaf van iets of ter verbetering van het dorp. Dit formulier kan men vinden op de website van de dorpsraad.</p> <p><b>Zomer BBQ :</b><br/>Deze zomer kunnen we, na twee jaar afwezigheid, gelukkig weer een BBQ organiseren. Datum 16 juli. Verdere informatie volgt in de komende weken. Aanmelden kan o.a. bij de dorpsraad.</p> <p><b>Hogeschool Zeeland :</b><br/>De dorpsraad is weer benaderd door de Hogeschool Zeeland. Zij willen graag een veldstudie verrichten in en om het krekengebied.<br/>De dorpsraad is de gastheer. Als studenten van de Hogeschool gaan zij de problematiek van het gebied onderzoeken en brengen aan het einde van de veldweek een verslag uit.</p> <p><b>Huur zaal/zalen in het dorpshuis :</b><br/>Als dorpsraad en als dorp zijn we trots op ons dorpshuis. Zaal of zalen zijn altijd te huur. Neemt u hiervoor contact op met de beheerder.</p> |

|    |   |
|----|---|
| 03 | <p><b>Notulen van 20-10-2021</b></p> <p>In de notulen zijn o.a. de volgende dingen vermeldt :</p> <p>Nieuwe beheerders<br/> Schoonmaak dorpshuis<br/> Werkgroep Buitengebied<br/> Groenbeheer<br/> 150 KV station<br/> Vuurwerkverbod<br/> Jeugdtraad<br/> Voorlichting over de energietransitie door Baukje Bruinsma van de Gemeente SD Sportveld</p> <p>Geen op- of aanmerking</p>  |
| 04 | <p><b>Financieel verslag en toelichting :</b></p> <p>Bob van Goor neemt het woord. Hij is penningmeester sinds 2018. Hij probeert het reilen en zeilen van de dorpsraad qua financiën in goede banen te leiden. Hij regelt de betalingen en de jaarstukken worden opgesteld door Administratiekantoor de Baak. Deze jaarstukken en de bankrekeningen zijn gecontroleerd door de kascommissie.</p> <p>Op dit moment zijn er vier bankrekeningen.</p> <p>De nieuwe wet voor rechtspersonen is inmiddels van toepassing. Dit is in het leven geroepen om fraude tegen te gaan.</p> <p>De dorpsraad heeft een leefbaarheid budget van € 2021,00 per jaar. Helaas wordt nog steeds te weinig een beroep op gedaan ( zie hiervoor de website van de dorpsraad ).</p> <p>De bankrekening die is geopend een aantal jaar geleden voor de zonnepanelen is beschikbaar gesteld voor Oud Ouwerkerk. Dit om de graven van de dames Slager weer te kunnen voorzien van een grafsteen. Dit is inmiddels afgerond en nu wordt de bankrekening gebruikt voor de donaties voor Oekraïne.</p> <p>Bob vraagt of er nog vragen zijn. Het is voor iedereen duidelijk en er zijn dus geen vragen.</p> |
| 04 | <p>Aftreden en herkiesbaar</p> <p>Zie punt 4</p> <p><b>Kascontrole commissie :</b></p> <p>Er zijn twee nieuwe personen nodig voor de kascontrole.</p> <p>Tilly Boogert en Wim Remeus melden zich. Dit gaat gebeuren in maart 2022</p> <p>Voor de volgende kascommissie controle stelt Dhr. Donker zich beschikbaar, zodat er dan met drie personen wordt gecontroleerd.</p> <p>Tilly neemt het woord nog even over de controle. De controle is uitgevoerd samen met Wim Remeus en Dhr. Schiettekate van de Baak.</p> <p>Ook Tilly wijst er nogmaals op dat er elk jaar weer een bedrag beschikbaar is voor de leefbaarheid van het dorp. Ook zij vindt dat hier nog steeds te weinig gebruik van wordt gemaakt.</p>   |
| 05 | <p><b>Noodhulp Oekraïne :</b></p> <p>Als dorpsraad hebben we een bestaand initiatief benaderd, een stichting uit Tholen. Gevraagd waar behoefte aan was en samen met het uitdelen van de voorjaarstulpen is er een brief bij gedaan met een oproep voor goederen.</p>   |

|    |   |
|----|---|
|    | <p>Het was voor ons als dorpsraad overweldigend om te zien hoeveel er werd gedoneerd. Wij waren er stil van.....</p> <p>Al snel daarna zijn we benaderd door Andre Tienpoint. Zij hebben drie personen uit Oekraïne opgehaald, om hen in Ouwerkerk op te vangen.</p> <p>Onze verdere acties voor Oekraïne worden nu voor hen en hun woonplaats ingezameld. Er staat inmiddels een derde transport klaar, onlangs een mooie donatie ontvangen van de Rotary club. Als dorpsraad waren we hier natuurlijk ontzettend blij mee.</p> <p>Bijdrages in wat voor vorm dan ook zijn altijd welkom !!!</p> <p>Op dit moment is er vooral behoefte aan verbandmiddelen en voeding voor jonge baby's en kleine kinderen.</p> <p>Vanuit de drie mensen die zijn opgevangen, ontzettend veel dank !!!!</p>   |
| 06 | <p><b>Bewonerscollectief :</b></p> <p>Ria Geluk neemt het woord :</p> <p>Op dit moment zijn er geen plannen voor extra windmolens, de ontwikkelingen van zonneparken op het land ligt stil. Het grote probleem is op dit moment dat de stroom niet of nauwelijks afgevoerd kan worden. Er wordt een nieuw 150 KV station ontwikkeld en ingepland, maar dat duurt nog een paar jaar voordat dit gerealiseerd is.</p> <p>Voor nu is het allerbelangrijkste : ISOLEREN</p> <p>Als bewonerscollectief willen zij een begin maken in Ouwerkerk. Als collectief begeleiden zij het proces, de mogelijkheden en het aanvragen van subsidies. Dit kan in combinatie met Energiek Zeeland.</p> <p>Aanmelden kan tijdens en na de vergadering op de avond zelf.</p> <p>Leo Ike neemt hierna het woord ( Energie Zeeland ) :</p> <p>Er is veel informatie te vinden op internet, er zijn veel subsidiemogelijkheden. Zij kunnen hierbij helpen en advies geven. Zij weten ook welke bedrijven hiervoor benaderd kunnen worden.</p> <p>Dhr. D. meldt dat hij op het internet het spoor al gauw bijster raakte en vindt dat de generatie van 75 jaar en ouder buitengesloten wordt.</p> <p>Chris meldt dat het collectief je het comfort geeft om samen te beslissen.</p> <p>Mevr. N. vraagt of er als groep bewoners subsidie aangevraagd kan worden. Dit kan zeker, zowel bij het rijk als bij de gemeente.</p> <p>Dhr. v. D. vraagt hoe het zit met het dubbel glas in een blok/rij met huizen. Ook dat kan.</p> <p>Dhr. P.V. vraagt of het alleen gaat om isoleren of ook de verdere stappen Natuurlijk is isoleren een eerste stap, verdere stappen kunnen volgen.</p> <p>Dhr. v. M. vraagt of spouwmuurisolatie voor huizen uit de jaren 70 afdoende is. Isoleren is een eerste stap.</p> <p>Dhr. T. M. meldt dat isoleren goed is, maar door zijn werk ook vaak ziet dat ventileren ook heel belangrijk is.</p> |

|    |  |
|----|--|
|    | <p>Mevr. R.K. merkt op dat de oudere huizen die met de watersnoodramp in het water hebben gestaan nog altijd zout bevatten, zijn hier mogelijkheden voor ? Er zijn zeker mogelijkheden.</p> <p>Chris merkt nog op dat de plannen met het sportveld zeker bij kunnen dragen aan de energietransitie.</p> <p>Ria merkt nog op dat energiebalans een streven is en ook functioneel.</p> <p>Chris dankt Ria en Leo voor de duidelijke uiteenzetting en aanwezigheid. Chris meldt ook nog dat bij interesse naar de route van het 150 KV station men contact op kan nemen met de dorpsraad.</p>   |
| 07 | <p><b>Pauze om 20.45 uur</b></p> <p><b>We gaan om 21.00 uur weer verder.</b></p>   |
| 08 | <p><b>Update sportpark 't Eultje</b></p> <p>Chris neemt het woord :</p> <p>William Remeus is op vakantie en daarom geeft Chris een toelichting. Er circuleren foto's van de kantine op het sportveld. Deze zijn te triest om aan te zien. Het pand is aan vandalisme ten prooi gevallen en het geeft een zeer trieste blik.</p> <p>De gemeente heeft nu besloten het gebouw te gaan slopen. Ook het voetbalveld zelf is ook beschadigd. De gemeente heeft beloofd dit te herstellen.</p> <p>De imkervereniging heeft plannen om er een verenigingsgebouw te plaatsen of de herbruikbare delen van de kantine te gaan gebruiken.</p> <p>Doelstelling van het hele plan is dat het voor de Ouwerkerkers wordt gerealiseerd.</p> <p>Het plan wat er lag moet gesplitst worden en dit is inmiddels gebeurd. Er zijn nu twee plannen, namelijk het plan voor de inrichting van het terrein en gebouw en een plan voor de energie transitie voor het hele dorp.</p> <p>Het kost helaas veel tijd, het plan is niet veranderd. Samen met de imkersvereniging, de dorpsraad en de gemeente ligt er een aanvraag voor subsidie voor een haalbaarheidsonderzoek.</p> <p>In dit onderzoek wordt gekeken naar de inrichting van het terrein, en het creëren hiervan. Is het levensvatbaar ? De duur van het haalbaarheidsonderzoek is zes maanden, na deze zes maanden moet het afgerond zijn. Ron van Jeveren is de projectleider hiervan.</p> <p>Mevr. T. B. merkt op dat het draagvlak wordt gemist, is er behoefte en welke behoefte is er.....</p> <p>Mevr. J. K. merkt op dat er vooral gekeken moet worden naar welke wensen het dorp en zijn bewoners heeft, luisteren naar de bewoners.....</p> <p>Er is veel onrust over dit plan, begrijpelijk en in de komende maanden moet hier meer duidelijk over worden.</p> |

|   |   |
|---|---|
| 9 | <p><b>Project woningbouw</b></p> <p>Tijdens de verkiezingen is hier veel over gezegd, veel over beloofd. Voorzieningen moeten behouden blijven voor de verschillende doelgroepen en het huizenaanbod.</p> <p>Twee bewoners van Ouwerkerk hebben aangeboden om met dit project aan de gang te gaan. Dhr. Ton Hesp en Dhr. Adri Geleijnse gaan contact leggen met de Gemeente. Vanuit deze gemeente is er een stappenplan en er wordt een kernprofiel opgesteld. Als locatie voor woningbouw wordt het terrein van de voormalige basisschool aangedragen.</p> <p>Er wordt een enquête onder de bewoners verspreid, met het verzoek deze in te vullen. Dit gaat over welke woningbehoefte er op Ouwerkerk is.</p> <p>Op 2 juni is er een informatieavond in het dorpshuis.</p> |
|---|---|

### **Rondvraag :**

Dhr. P. V. geeft aan dat er veel onvrede is over het plan en de ontwikkeling van het sportveld. Hij dringt er op aan vooral naar de bewoners te luisteren, wat willen zij ???  
Chris geeft aan dat dit wordt meegenomen

Mevr. R. K. vraagt wat te doen als er een dijk doorbreekt ? Wie doet wat, waar en wie zorgt voor hulp ?  
Chris geeft aan dat dit meegenomen wordt naar de volgende openbare vergadering.

Mevr. T. merkt op dat er een behoorlijk gat in het voormalig voetbalveld zit. Zij vraagt of dit opgevuld/gerepareerd kan worden ? Ook ligt er overal rond de voormalige kantine glas, waarom wordt dit niet opgeruimd ?  
Chris meldt dat de gemeente al heeft toegezegd dat het veld wordt hersteld en voor het glas en het opruimen hiervan graag een melding sturen via de Buiten Beter app.

Chris dankt iedereen voor zijn aanwezigheid en nodigt iedereen nog uit voor een hapje en een drankje.

Einde vergadering : 22.06 uur.